

## Пример заполнения общего журнала работ

### ОБЩИЙ ЖУРНАЛ РАБОТ №1

ПО

**Завод по производству стеклотары ЗАО "Мегаполис"**

*(указать строительство, реконструкция, капитальный ремонт)*

**по адресу: г. Пермь, п. Красноармейский, ул. Керамическая, 31**

**Насосная станция пожаротушения**

*(наименование объекта капитального строительства, его почтовый или строительный адрес)*

Застройщик

**ЗАО "Мегаполис" св-во о регистрации ЧП №24060 от 08.10.01г**

*(наименование, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты,*

**ИНН 2310031475, ОГРН 102230598549, адрес: 340082 г. Пермь, ул. Солнечная 15/2,**

*телефон/факс – для юридических лиц фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)*

**тел/факс 8(597)5679439**

Уполномоченный представитель застройщика

№№/ пп	Фамилия, имя, отчество	Должность	Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие	Подпись
1	2	3	4	5
1	<b>Седелин Сергей Владимирович</b>	<b>зам. директора по строительству</b>	<b>приказ №24 от 20.07.2009 г.</b>	

Заказчик

**ЗАО "Мегаполис" св-во о регистрации ЧП №24060 от 08.10.01г**

*(наименование, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,*

**ИНН 2310031475, ОГРН 102230598549, адрес: 340082 г. Пермь, ул. Солнечная 15/2,**

**тел/факс 8(597)5679439**

*почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)*

Уполномоченный представитель заказчика

№№/ пп	Фамилия, имя, отчество	Должность	Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие	Подпись
1	2	3	4	5
1	<b>Седелин Сергей Владимирович</b>	<b>зам. директора по строительству</b>	<b>приказ №24 от 20.07.2009 г.</b>	

Сведения о выданном разрешении на строительство

**RU 53301000-289 от 01.07.2009 г.**

*(номер, дата выдачи разрешения,*

**Администрация г.Пермь**

*наименование органа исполнительной власти или органа местного самоуправления, выдавшего разрешение)*

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации

**ООО "Перьпроект"**

(наименование, номер и дата выдачи свидетельства)

**свидетельство о регистрации ПР №24021 от 01.11.02г, ИНН 5321123042, г. Пермь,  
ул. Луночарского, дом 2/1, тел. (8362)693037**

о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц фамилия, имя, отчество, паспортные данные)

Уполномоченный представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации, по вопросам проверки соответствия выполняемых работ проектной документации (далее - авторского надзора)

<i>№№/ пп</i>	<i>Фамилия, имя, отчество</i>	<i>Должность</i>	<i>Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие</i>	<i>Подпись</i>
1	2	3	4	5

Сведения о государственной экспертизе проектной документации в случаях, предусмотренных статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**51-1-42-0078-3 26.06.09 г. ГАУ "Госэкспертиза Новгородской области"**

(номер, дата заключения,

наименование органа исполнительной власти, выдавшего заключение)

Лицо, осуществляющее строительство

**ЗАО "МОНТАЖСТРОЙ", свидетельство о регистрации**

(наименование, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

**ЧЛ №21099 от 08.10.01г., ОГРН 1027402000766, ИНН 7451002391; Адрес: 454092, г. Пермь,  
ул. Луночарского, дом 2/1, тел. (8362)693037**

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

Уполномоченный представитель лица, осуществляющего строительство

<i>№№/ пп</i>	<i>Фамилия, имя, отчество</i>	<i>Должность</i>	<i>Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие</i>	<i>Подпись</i>
1	2	3	4	5
1	<b>Курочкин Тимур Юсупович</b>	<b>Руководитель строительного комплекса</b>	<b>приказ №2 от 20.07.2009 г.</b>	

Уполномоченный представитель застройщика или заказчика по вопросам строительного контроля

<i>№№/ пп</i>	<i>Фамилия, имя, отчество</i>	<i>Должность</i>	<i>Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие</i>	<i>Подпись</i>
1	2	3	4	5

<i>1</i>	<i>Седелин Сергей Владимирович</i>	<i>зам. директора по строительству</i>	<i>приказ №24 от 20.07.2009 г.</i>	

Уполномоченный представитель лица, осуществляющего строительство, по вопросам строительного контроля

<i>№№/пп</i>	<i>Фамилия, имя, отчество</i>	<i>Должность</i>	<i>Наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие</i>	<i>Подпись</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
<i>1</i>	<i>Волков Алексей Викторович</i>	<i>Инженер ПТО</i>	<i>приказ №11 от 18 августа 2009 г.</i>	

Другие лица, осуществляющие строительство, их уполномоченные представители

<i>№№/пп</i>	<i>Наименование лица, осуществляющего строительство, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего строительство, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц</i>	<i>Фамилия, имя, отчество, должность уполномоченного представителя лица, осуществляющего строительство, наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие</i>	<i>Выполняемые работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства</i>	<i>Подпись уполномоченного представителя лица, осуществляющего строительство</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
<i>1</i>	<i>ООО "Амбир" св-во о регистрации ПР №24021 от 05.10.04г, ИНН5321109922, ОГРН 102230598549, Адрес: Пермская область, Пермский р-н, д. Новая мельница, д.127, каб.2</i>	<i>Гл. инженер Асадов Ярослав Михайлович приказ №16 от 02.10.09 г.</i>	<i>Устройство фундаментов здания</i>	
<i>2</i>				


Сведения о государственном строительном надзоре

Управления архитектуры и

*(наименование органа государственного*

**градостроительства Пермской области, тел/факс 77-62-21, Тюков Сергей**

*надзора, почтовые реквизиты, телефон/факс, фамилия, имя, отчество, должность должностного лица*

**Александрович - начальник управления. Постановление администрации Пермской**

*(должностных лиц) органа государственного строительного надзора, номер, дата приказа (распоряжения)*

**области от 06.05.2008 г. №155**

Общие сведения об объекте капитального строительства

Завод по производству стеклотары

**ЗАО "Мегаполис" по адресу: г. Пермь, п. Красноармейский, ул. Керамическая, 31. Насосная**

*(наименование объекта капитального строительства,*

**станция пожаротушения. Одноэтажное нежилое здание отапливаемое общей площадью**

*краткие проектные характеристики*

**1600 м2.**

*объекта капитального строительства)*

Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства

01 октября 2009 г.

*(дата)*

Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства

15 февраля 2010 г.

*(дата)*

В настоящем журнале 70 страниц. Журнал пронумерован, сброшюрован и скреплен печатью.

В журнале содержится учет выполнения работ в период с 01.10.2009 г. по 15.02.2010 г.

*(заполняется в случае, если в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта велось несколько журналов).*

Седелин С. В.

зам. директора по стр-тву

*(личная подпись)*

*(расшифровка подписи)*

*(должность - для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)*

М.П.

*(для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)*

Регистрационная надпись органа государственного строительного надзора

*(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)*

Номер дела (регистрационный номер)

RU-2344568622-9

**Тюков С.А.**

**начальник управления**

(личная подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)

«01» октября 2011 г.

Сведения об изменениях в записях Титульного листа общего журнала работ

<i>№№/пп</i>	<i>Дата</i>	<i>Изменения в записях с указанием основания</i>	<i>Фамилия, инициалы, должность лица, внесшего изменения, наименование, дата, номер документа, подтверждающего полномочие лица</i>	<i>Подпись</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
<i>1</i>	<i>01.02.2010</i>	<b>Уполномоченным представителем лица, осуществляющего строительство по объекту: Насосная станция пожаротушения назначен руководитель строительного комплекса Шаболин Георгий Иванович вместо Курочкина Т.Ю.</b>	<b>Шаболин Г.И. руководитель строительного комплекса приказ №118 от 01.02.2010</b>	

## РАЗДЕЛ 1

Список инженерно-технического персонала лица, осуществляющего строительство, занятого при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства

<i>№№/пп</i>	<i>Наименование лица, осуществляющего строительство</i>	<i>Фамилия, инициалы, должность лица, входящего в список инженерно-технического персонала</i>	<i>Дата начала работ на объекте капитального строительства с указанием вида работ</i>	<i>Дата окончания работ на объекте капитального строительства</i>	<i>Должность, фамилия, инициалы, подпись уполномоченного представителя лица, осуществляющего строительство</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>

1	ЗАО "МОНТАЖСТРОЙ"	Курочкин Тимур Юсупович руководитель строительного комплекса	01.10.2009 г. Работы по организации строительства (генеральный подрядчик)	01.02.2010 г.	
2	ООО "Амбир"	Асадов Ярослав Михайлович главный инженер	02.10.2009 г. Земляные работы, устройство фундаментов	15.02.2010 г.	
3	ЗАО "МОНТАЖСТРОЙ"	Шабалин Георгий Иванович руководитель строительного комплекса	01.02.2009 г. Работы по организации строительства (генеральный подрядчик)	15.02.2010 г.	

## РАЗДЕЛ 2

Перечень специальных журналов, в которых ведется учет выполнения работ, а также журналов авторского надзора лица, осуществляющего подготовку проектной документации

№№/ пп	Наименование специального журнала (журнала авторского надзора) и дата его выдачи	Наименование лица, осуществляющего строительство (лица, осуществляющего подготовку проектной документации), ведущих журнал, их уполномоченных представителей с указанием должности, фамилии, инициалов	Дата передачи застройщику или заказчику журнала	Подпись уполномоченного представителя застройщика или заказчика
1	2	3	4	5
1	Журнал бетонных работ	ООО "Амбир" главный инженер Асадов Ярослав Михайлович	12.02.2010 г.	

## РАЗДЕЛ 3

Сведения о выполнении работ в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства

№№/ пп	Дата выполнения работ	Наименование работ, выполняемых в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства	Должность, фамилия, инициалы, подпись уполномоченного представителя лица, осуществляющего строительство
1	2	3	4

1	01.10.2009	Устройство ограждения строительной площадки: -копка ям вручную под столбы грунт 2-й категории. -установка металлических столбов с бетонированием основания	<i>руководитель строительного комплекса Куручкин Т.Ю. / /</i>
2	02.10.2009	Устройство ограждения строительной площадки: -монтаж металлического ограждения из металлопрофильного листа	<i>руководитель строительного комплекса Куручкин Т.Ю. / /</i>
3	03.10.2009	Установка инвентарных бытовых вагончиков для рабочих: №1, №2	<i>руководитель строительного комплекса Куручкин Т.Ю. / /</i>
4	15.10.2009	Устройство естественного основания под фундаменты ФМ1 в/о А-Д/6-8 на отм.-2.000. Применена вибротрамбовка ручная.	<i>гл. инженер Асадов Я.М. / /</i>
5	16.10.2009	Устройство естественного основания под фундаменты ФМ1 в/о А-Д/6-8 на отм.-2.000. Устройство щебеночного основания под фундамент в/о А-Д/6-8 толщ. 100 мм на отм. -1.900; Применена вибротрамбовка ручная.	<i>гл. инженер Асадов Я.М. / /</i>
6	17.10.2009	Устройство бетонной подготовки под фундаменты ФМ1 в/о А-Д/6-8 толщ. 100 мм на отм. -1.800; Бетон В7,5	<i>гл. инженер Асадов Я.М. / /</i>
7	18.10.2009	Армирование фундаментов ФМ1 в/о А-Д/6-8. Применена арматура класса АIII d12, d8	<i>гл. инженер Асадов Я.М. / /</i>
8	19.10.2009	Монтаж опалубки фундаментов ФМ1 в/о А-Д/6-8;	<i>гл. инженер Асадов Я.М. / /</i>
9	20.10.2009	Бетонирование фундаментов ФМ1 в/о А-Д/6-8 с отм.-1,800 до отм. -1,500. Применен бетон В20;	<i>гл. инженер Асадов Я.М. / /</i>
10	23.10.2009	Вертикальная обмазочная гидроизоляция фундаментов ФМ1 в/о А-Д/6-8 с отм.-1,800 до отм. -0,300; Применен Битум БН 70/30;	<i>гл. инженер Асадов Я.М. / /</i>
11	24.10.2009	Обратная засыпка пазух фундаментов ФМ1 в/о А-В/6-8 с отм.-1,800 до отм. -0,300 ПГС с послойным уплотнением;	<i>гл. инженер Асадов Я.М. / /</i>
12	25.10.2009	Горизонтальная гидроизоляция фундаментов ФМ1 в/о А-В/6-8 на отм. -0,300;	<i>гл. инженер Асадов Я.М. / /</i>
13		.....	
14			
15			
16			

#### РАЗДЕЛ 4

Сведения о строительном контроле застройщика или заказчика в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства

<i>№№/п/п</i>	<i>Сведения о проведении строительного контроля при строительстве, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства</i>	<i>Выявленные недостатки</i>	<i>Срок устранения выявленных недостатков</i>	<i>Дата устранения недостатков</i>	<i>Должность, фамилия, инициалы, подпись уполномоченного представителя застройщика или заказчика</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
1	18.10.2009. Осмотр армирования фундаментов ФМ1 в/о А-Д/6-8.	Замечаний нет	-	-	зам. директора по строительству Седелин С.В.
2	24.10.2009. Обратная засыпка пазух пазух фундаментов ФМ1 в/о А-В/6-8	Толщина уплотняемого слоя превышает 300 мм.	24.10.2009		зам. директора по строительству Седелин С.В.
				24.10.2009	зам. директора по строительству Седелин С.В.

### РАЗДЕЛ 5

Сведения о строительном контроле лица, осуществляющего строительство, в процессе строительстве реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства

<i>№№/п/п</i>	<i>Сведения о проведении строительного контроля в процессе выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства</i>	<i>Выявленные недостатки</i>	<i>Срок устранения выявленных недостатков</i>	<i>Дата устранения недостатков</i>	<i>Должность, фамилия, инициалы, подпись уполномоченного представителя лица, осуществляющего строительство</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
1	16.10.2009. Устройство щебеночного основания под фундамент в/о А-Д/6-8	Замечаний нет	-	-	Инженер ПТО Волков А.В.
2	19.10.2009. Монтаж опалубки фундаментов ФМ1 в/о А-Д/6-8;	Не выполняется условие обеспечения толщины защитного слоя арматуры 15 мм.	20.10.2009		Инженер ПТО Волков А.В.
				20.10.2009	Инженер ПТО Волков А.В.

### РАЗДЕЛ 6

Перечень исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства



№№/п	Наименование исполнительной документации (с указанием вида работ, места расположения конструкций, участков сетей инженерно – технического обеспечения и т.д.)	Дата подписания акта, должности, фамилии, инициалы лиц, подписавших акты
1	2	3
1	Акт №1 освидетельствования скрытых работ по устройству естественного основания под фундаменты ФМ1 в/о А-Д/6-8 на отм.-2.000;	"16" октября 2009 г. Зам. директора по строительству ЗАО "Мегаполис" Седелин С.В., Инженер ООО "СтройНадзор" Синицин А.А., Руководитель строительного комплекса ЗАО "МОНТАЖСТРОЙ" Курочкин Т.Ю., Инженер ПТО ЗАО "МОНТАЖСТРОЙ" Волков А.В., Гл. инженер ООО "Ампир" Асадов Я.М.;
2	Акт №2 освидетельствования скрытых работ по устройству щебеночного основания под фундаменты ФМ1 в/о А-Д/6-8 толщ. 100 мм на отм. -1.900;	16.10.2009 Также что в п.1
3	Акт №3 освидетельствования скрытых работ по устройству бетонной подготовки под фундаменты ФМ1 в/о А-Д/6-8 толщ. 100 мм на отм. -1.800;	17.10.2009 Также что в п.1
4	Акт №4 освидетельствования скрытых работ по армированию фундаментов ФМ1 в/о А-Д/6-8;	19.10.2009 Также что в п.1
5	Акт №5 освидетельствования скрытых работ по монтажу опалубки фундаментов ФМ1 в/о А-Д/6-8;	19.10.2009 Также что в п.1
6	Акт №6 освидетельствования скрытых работ по бетонированию фундаментов ФМ1 в/о А-Д/6-8 с отм.-1,800 до отм. -1,500;	20.10.2009 Также что в п.1
7	Акт №7 освидетельствования скрытых работ по вертикальной обмазочной гидроизоляции фундаментов в/о А-Д/6-8 с отм.-1,800 до отм. -0,300;	23.10.2009 Также что в п.1
8	Акт №8 освидетельствования скрытых работ по обратной засыпке пазух фундаментов в/о А-В/6-8 с отм.-1,800 до отм. -0,300 с послойным уплотнением;	24.10.2009 Также что в п.1
9	Акт №9 освидетельствования скрытых работ по горизонтальной гидроизоляции фундаментов ФМ1 в/о А-В/6-8 на отм. -0,300;	25.10.2009 Также что в п.1
	.....	

## РАЗДЕЛ 7

Сведения о государственном строительном надзоре при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства

№№/пп	Данные о проведенных органом государственного строительного надзора проверках, включая итоговую проверку	Срок устранения выявленных нарушений	Фактическая дата устранения выявленных нарушений	Должность, фамилия, инициалы, подпись должностного лица
1	2	3	4	5

1	Устройство естественного основания под фундаменты ФМ1в/о А-Д/6-8. Выдано предписание №1	20.10.2009		Начальние управления Тюков Сергей Александрович
			20.10.2009	Начальние управления Тюков Сергей Александрович